

शुल्काचे वेळापत्रक

1) प्रक्रिया शुल्क

- a) कर्ज अर्जाच्या वेळी - परतफेड न करण्यायोग्य प्रारंभिक लॉगिन शुल्क 5,000/- रुपये अधिक जीएसटी.
- b) मंजूर कर्ज रक्कम स्वीकारताना अर्जदाराला परत न करण्यायोग्य प्रक्रिया शुल्क भरावे लागेल. देय एकूण प्रक्रिया शुल्क खालीलप्रमाणे असेल:

कर्जाचा प्रकार	प्रक्रिया शुल्क (सुरुवातीच्या प्रक्रिया शुल्काव्यतिरिक्त)
गृहकर्ज*	मंजूर कर्ज रकमेच्या 4% पर्यंत अधिक जीएसटी
गृहनिर्माण नसलेले कर्ज*	मंजूर कर्ज रकमेच्या 4% पर्यंत अधिक जीएसटी
कोणत्याही सरकारी योजनेअंतर्गत पात्र कर्ज	संबंधित सरकारी योजनेनुसार वरील कमाल मर्यादा आणि जीएसटीच्या अधीन
शोध शुल्क**	रु. 1500 /- अधिक जीएसटी
इतर प्रशासकीय शुल्क***	रु. 1000/- अधिक जीएसटी

* प्रक्रिया शुल्काची नेमकी रक्कम पाहण्यासाठी कृपया मंजुरी पत्र पहा.

** शोध शुल्क राजस्थानसाठी रु. 2000/- अधिक जीएसटी आणि छत्तीसगड, ओडिशा व दिल्ली एनसीआरसाठी रु. 2500/- अधिक जीएसटी असेल

*** ई-साइन, सेर्सई शोध, ब्युरो खर्च, डिजिटल पडताळणी इ.

- 2) **अतिरिक्त सुरक्षा निर्मिती शुल्क**- दिल्ली, उत्तर प्रदेश, महाराष्ट्र आणि हरियाणा राज्यात सुरक्षा निर्मितीसाठी रु. 2000/- पर्यंत अधिक जीएसटी.
- 3) **त्यानंतरच्या वितरणासाठी तांत्रिक शुल्क**- पहिल्या टप्प्याचे वितरण केल्यानंतर, त्यानंतरच्या प्रत्येक वितरणाच्या वेळी, कर्जदाराला रु.600/- शुल्क भरावे लागेल. अधिक जीएसटी प्रत्येक तांत्रिक भेटीसाठी 20 लाख रुपयांपर्यंतच्या मंजुरी रकमेसाठी आणि 20 लाखापेक्षा जास्त मंजुरी रकमेसाठी 750 रुपये अधिक जीएसटी, जे नंतरच्या वितरण रकमेतून वजा केले जाईल.
- 4) **कर्ज रद्द करण्याचे शुल्क**- कर्जदाराच्या सांगण्यावरून कर्ज वाटपानंतर, कोणत्याही कारणास्तव कर्ज रद्द झाल्यास, कर्ज रद्द करण्याचे शुल्क रु. 10,000/- अधिक जीएसटी आकारले जाईल.
- 5) **दंड आकार - दंडात्मक शुल्क** - देय तारखेपासून थकीत ईएमआय/पीईएमआय रकमेवर, विलंब झालेल्या दिवसांसाठी दरमहा 2% दराने दंडात्मक शुल्क आकारले जाईल. थकीत ईएमआय/पीईएमआय रकमेवर इतर कोणतेही व्याज आकारले जाणार नाही. तसेच, अशा शुल्कांचे भांडवलीकरण केले जाणार नाही, म्हणजेच अशा शुल्कांवर कोणतेही पुढील व्याज आकारले जाणार नाही.
- 6) **प्रीपेमेंट शुल्क - मुदतपूर्व परतफेडीचे शुल्क** - कर्ज मुदतपूर्व बंद करण्यासाठी किंवा आगाऊ रकमेसाठी आकारले जाणारे शुल्क

कर्जाचे समायोजन/अंशतः परतफेड:

व्याज प्रकार	कर्जाचा प्रकार	शुल्क(कृपया खालील टिपा पहा)
परिवर्तनशील दर	वैयक्तिक कर्जदारांना गृहकर्ज/ गृहकर्ज नसलेले कर्ज, जोपर्यंत त्यांचा अंतिम वापर व्यवसायासाठी नसेल.	'शून्य' शुल्क

परिवर्तनशील दर	व्यवसाय हेतूसाठी व्यक्ती आणि सूक्ष्म, लघु व मध्यम उद्योगांना (MSEs) सह किंवा सह-कर्जदारांशिवाय मंजूर केलेल्या सर्व कर्जासाठी, मंजूर रक्कम ५० लाख पर्यंत (१ जानेवारी, २०२६ रोजी किंवा त्यानंतर मंजूर झालेल्या कर्जासाठी लागू)	'शून्य' शुल्क
परिवर्तनशील दर	व्यवसाय हेतूसाठी व्यक्ती आणि सूक्ष्म, लघु व मध्यम उद्योगांना (MSEs) मंजूर केलेल्या सर्व कर्जासाठी, सह-कर्जदारांसह किंवा त्यांच्याशिवाय, जर १. कर्जाची रक्कम >५० लाख असल्यास, १ जानेवारी २०२६ रोजी किंवा त्यानंतर किंवा २. कर्ज ३१ डिसेंबर २०२५ पर्यंत मंजूर केले असल्यास, रकमेची पर्वा न करता	(अ) कर्जाचा शेवटचा हप्ता वितरित झाल्यापासून २४ महिन्यांच्या आत - कर्जाच्या रकमेवर ६% अधिक जीएसटी (ब) कर्जाचा शेवटचा हप्ता वितरित झाल्यापासून २४ महिन्यांनंतर - कर्जाच्या रकमेवर ४.५% अधिक जीएसटी
निश्चित दर	कर्जदाराच्या 'स्वतःच्या स्रोतां'द्वारे प्रीपेड/प्री-क्लोज्ड गृहकर्ज.	'शून्य' शुल्क
निश्चित दर	इतर स्रोतांद्वारे प्रीपेड/प्री-क्लोज्ड गृह कर्जे किंवा कोणत्याही उद्देशाने नॉन-हाउसिंग कर्जे	(a) कर्जाच्या शेवटच्या हप्त्याचे वाटप केल्यानंतर २४ महिन्यांच्या आत - कर्जाच्या रकमेवर ६% अधिक जीएसटी (b) कर्जाच्या शेवटच्या हप्त्याच्या वाटपानंतर २४ महिन्यांनी - कर्जाच्या रकमेवर ४.५% अधिक जीएसटी.
अर्ध परिवर्तनीय दर	इतर स्रोतांद्वारे किंवा स्वतःच्या स्रोतांद्वारे प्रीपेड/प्री-क्लोज्ड केलेले गृह कर्ज किंवा कोणत्याही उद्देशाने नॉन-हाउसिंग कर्जे.	(a) पहिल्या ३ वर्षांसाठी -पहिल्या वितरणाच्या तारखेपासून - निश्चित दर कर्जामध्ये लागू असलेले शुल्क लागू होतील. (b) ३ वर्षांनंतर -परिवर्तनीय दर कर्जामध्ये लागू असलेले शुल्क लागू होतील.
टीप:		

- i. या उद्देशासाठी "स्व स्रोत" या संज्ञेचा अर्थ बँका एचएफसी एनबीएफसी आणि किंवा वित्तीय संस्थेकडून कर्ज घेण्याव्यतिरिक्त इतर कोणताही स्रोत असा आहे.
- ii. सूक्ष्म, लघु आणि मध्यम उद्योग विकास (एमएसएमईडी) अधिनियम, 2006 अंतर्गत असलेल्या व्याख्येनुसार एमएसई असतील.

7) कायदेशीर शुल्क* (अधिक जीएसटी)

13 (3) सूचना	प्रति नोटीस रु. 2500/-
13 (4) सूचना	प्रत्येक नोटीससाठी रु. 5000/-
ताबा सूचना	प्रत्येक नोटीससाठी रु. 5000/-
लिलाव सूचना	प्रत्येक नोटीससाठी रु. 5000/-
एनपीए प्रकरणांसाठी मालमतेचे पुनर्मूल्यांकन	प्रत्येक घटनेसाठी रु. 1500
SARFAESI मध्ये भौतिक ताब्यासाठी S.14 अर्ज भरणे आणि ऑर्डर मिळवणे	प्रति केस रु. 15000/-
मध्यस्थी (एलआरएन दीक्षा टप्प्यावर)	प्रति केस रु. 4000/-
राष्ट्रीय गुन्हे कायद्याचा कलम १३८ (दाखल करण्याच्या टप्प्यावर)	प्रति केस रु. 5000/-
भौतिक ताबा शुल्क (पूर्ण झाल्यावर)	प्रत्यक्ष माहितीनुसार
भौतिक ताबा घेण्याच्या प्रयत्नावर शुल्क (भौतिक ताबा घेण्याच्या प्रयत्नावर)	प्रति केस रु. 10,000/-
कलम २५ दाखल करण्याच्या टप्प्यावर	प्रति केस रु. 3500/-
इतर कायदेशीर खर्च	प्रत्यक्ष माहितीनुसार

8) इतर शुल्क:

कर्ज चक्रादरम्यान	
रोख हाताळणी शुल्क	रु. 300/- (जीएसटीसह)
थकबाकी चौकशी	रु. 1000/- अधिक जीएसटी
परतफेड वेळापत्रक शुल्क	रु. 500 रुपये अधिक जीएसटी
खाते विवरण	रु. 700/- अधिक जीएसटी
कर्ज चक्रादरम्यान कागदपत्रे पुनर्प्राप्ती शुल्क	रु. 750/- अधिक जीएसटी
CLD (ग्राहक कागदपत्रांची यादी)	रु. 700/- अधिक जीएसटी
वितरण धनादेश पुनर्मुद्रण विनंती	रु. 1000/- अधिक जीएसटी
कालबाह्य झालेले चेक री-प्रोसेसिंग शुल्क	रु. 2500/- अधिक जीएसटी
बँकिंग तपशीलांमध्ये कोणताही बदल	प्रत्येक घटनेसाठी रु. 1000/- अधिक जीएसटी
व्याजदर पुनरावलोकन शुल्क (सुधारित क्रेडिट प्रोफाइलवर आधारित जास्त व्याजदराच्या कर्जावरून कमी व्याजदराच्या कर्जावर स्विच करण्यासाठी)	ग्राहकाच्या विनंतीनुसार आणि कंपनीच्या अंतर्गत धोरणांवर आधारित त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार - 5000/- रुपये किंवा थकित कर्जाच्या 0.5% रक्कम जीएसटीसह जे जास्त असेल ते ग्राहकाने देय द्यावे.
रूपांतरण शुल्क (व्याजदराच्या प्रकारात ("ROI") फ्लोटिंग वरून फिक्स्ड इंटरेस्ट ROI मध्ये बदल करण्यासाठी आणि उलट)	थकित कर्जाच्या 4% पर्यंत अधिक जीएसटी
बाउन्स शुल्क	प्रत्येक घटनेसाठी 700 रुपये

मिस ड्यू डेट शुल्क (ज्या प्रकरणांमध्ये ACH/ECS आदेश कार्यरत नाही आणि देय तारखेला किंवा त्यापूर्वी पेमेंट झाले नाही)	प्रत्येक घटनेसाठी 500 रुपये
क्षेत्र भेट शुल्क	प्रति भेट रु. 500/- अधिक जीएसटी
कर्ज बंद करताना	
कागदपत्रे साठवणूक आणि हाताळणी शुल्क	रु. 1000/- अधिक जीएसटी
कर्ज बंद होण्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांनंतर मालमत्तेची कागदपत्रे गोळा न केल्यास दंड आकारला जाईल.	2000/- रुपये प्रति महिना अधिक जीएसटी
कर्ज खाते बंद करण्याचे शुल्क	100/- रुपयांपर्यंत अधिक जीएसटी

9) इतर सर्व खर्च जसे की स्टॅम्प ड्युटी, नोटरी इत्यादी, कर्जदारांना प्रत्यक्ष खर्चाप्रमाणे करावे लागतील.

कृपया लक्षात ठेवा: कंपनी स्वतःच्या विवेकबुद्धीनुसार शुल्क आणि शुल्कांमध्ये सुधारणा करू शकते आणि असा बदल कंपनीच्या वेबसाइट/शाखांवर शुल्क वेळापत्रक अंतर्गत प्रकाशित केला जाईल. कर्जदारांना विनंती आहे की त्यांनी नवीनतम लागू शुल्क आणि अधिक तपशीलांसाठी कंपनीच्या वेबसाइटवर प्रकाशित शुल्क वेळापत्रक पहावे. कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध असलेले शुल्क वेळापत्रक अंतिम आणि बंधनकारक मानले जाईल.

---एक्सएक्सएक्स---